



LEGENDA:

- PERIMETRO SCHEDA NORMA
- LIMITE AMBITO A.I.U. n. 1 "Corte Alberti"
- LIMITE OPERE DI URBANIZZAZIONE PUBBLICHE
- AREE ESCLUSE DAL PERIMETRO DI INTERVENTO
- VIABILITA' PUBBLICA E AREE DI MANOVRA INTERNE
- MARCIAPIEDI
- AREE A VERDE
- STRADE VV.FF. (pavimentazione in ghiaia battuta)
- PARCHEGGI AUTOVETTURE
- PARCHEGGI PER DISABILI
- PARCHEGGI AUTOTRENI
- FILARI DI ALBERI

alberi ad alto fusto

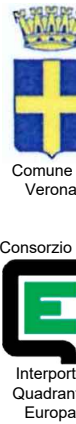
tilia cordata

alberi a medio fusto

acer campestre

corylus columna

ACCORDO DI PROGRAMMA
(ai sensi dell'art. 7 della L.R. 11/2004 e dell'art. 34 del D.Lgs 267/2000)
per l'attuazione del **Comparto C2 Marangona**
in variante al P.I. del Comune di Verona
e titolo abilitativo edilizio convenzionato
per l'attuazione del comparto n. 1 Corte Alberti



FASCICOLO 3
PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO - OPERE
INFRASTRUTTURALI E DI URBANIZZAZIONE INTRA
AMBITO A.I.U. n. 1 "CORTE ALBERTI" E PIATTAFORME
PRODUTTIVE



Progettisti Ing. Filippo Salis Il Presidente del Consorzio ZAI

SFRE
Via Mazzini, 47 - MILANO (MI)
tel. 02 8477369
e-mail: info@sfre.it

Co-Progettisti opere a verde
s T A a arch. Fernando Tomasello
arch. Monica Pastore
Via Roma, 68 - MASSANZAGO (PO)
tel. 049 8360330 - fax 049 8360394
e-mail: info@studiosmasta.it

Sviluppatore
VGP VGP PARK ITALY 1 S.R.L.
Via Cassanese, 45 - SEGRATE (MI)
tel. 02 8477369
e-mail: vgpcostruzioniindustriali@vgpparks.eu

Comune di Verona
Il Sindaco
Avv. Federico Sboarina
Assessore all'urbanistica
Ing. Iaria Segala
Urbanistica ESS - PEEP
Dott.ssa Donatella Fragiocomo
Progettazione Urbanistica
Alfabetica
Arch. Paolo Boninsegna
Arch. Chiara Tassello
Presidente ZAI
Dott. Matteo Gasparato
Direttore ZAI
Dott. Nicola Boaretti
Vice direttore ZAI
Geom. Raffaele Frigo
Studio Geologico e
idrogeologico
Dott. Fabrizio Gola
Compatibilità idraulica
Ing. Giuseppe Baldo

MATERIALI E MODALITÀ DI REALIZZAZIONE:

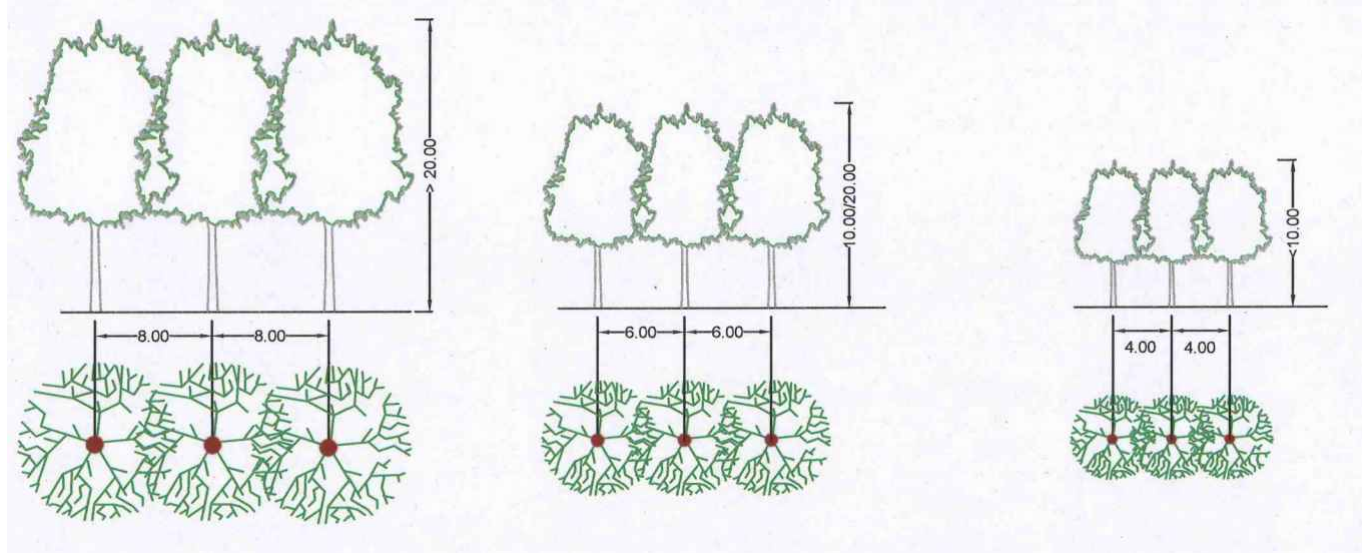
IRRIGAZIONE: per ciascun tipo di piantumazione è sempre da prevedere l'installazione di impianto di irrigazione ad alta gocciolante.



PACCIAMATURA: effettuata con geotessile nontessuto costituito al 100% di fibre naturali biodegradabili di juta, agugliato meccanicamente e prodotto senza l'utilizzo di collanti o leganti chimici. Rotoli di grammatura pari a 800/1000 gr/mq.
La pacciatura si effettua ricoprendo il terreno con uno strato di materiale, al fine di impedire la crescita delle malerbe, mantenere l'umidità nel suolo, proteggere il terreno dall'erosione, evitare la formazione della cosiddetta crosta superficiale, diminuire il compattamento, mantenere la struttura e innalzare la temperatura del suolo.



PIANTUMAZIONE: per le piante ad alto, medio e basso fusto e per gli arbusti vanno rispettate le indicazioni degli schemi di piantumazione per le opere del verde del Comune di Verona.



3.1 - PROGETTO DEFINITIVO OPERE INFRASTRUTTURALI E DI URBANIZZAZIONE INTRA AMBITO A.I.U. n. 1 "CORTE ALBERTI"

Elab. 3.1.085 Piano di piantumazione

Scala 1:1000

A				
0	Settembre 2019	Emissione	arch. D. Basso	arch. F. Tomasello
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO
				APPROVATO